

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” - LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”

**HOTĂRÂRE
DE STABILIRE A DESPĂGUBIRILOR
Nr. 33 din 24.02.2022**

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021, legal întrunită;

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021 privind constituirea Comisiilor de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D)

- Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;
- Raportul de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6386 din 24.03.2021, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT SRL Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;
- Completarea la Raportul de evaluare înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/19004 din 18.08.2021, întocmită de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT SRL Bistrița, prin domnul Georgiță Ion – expert evaluator EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;
- Procesul-Verbal nr.33 din 24.02.2022 al Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud;

constată următoarele:

Pentru imobilul teren în suprafață de 95 mp situat pe raza unității administrativ – teritoriale comuna Bistrița-Bârgăului, înscris cu nr. cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, a fost depusă cererea nr.I/11310/21.05.2021 de către doamna CLOȘCĂ IOANA și CLOȘCA VASILE, însoțită de documente doveditoare referitoare la dreptul de proprietate, respectiv extras de carte funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, acte de stare civilă și alte documente.

Prin Hotărârea de stabilire a despăgubirilor nr.12/2021 a Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, s-au stabilit despăgubiri în cuantum de 7.125 lei doamnei CLOȘCĂ IOANA, pentru imobilul teren în suprafață de 95 mp, înscris cu nr.cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului.

Conform anexei nr.2, nr.crt.1 și anexei nr.5, nr.crt.1, la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021, pentru modificarea și

completarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere, și conform anexei nr.1, nr.crt.1 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021, pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021 privind decizia de expropriere, suprafața expropriată de la proprietarul CLOȘCĂ IOANA este de **175 mp**, înscrisă cu nr. cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, despăgubirea fiind stabilită în cuantum de **13.125 lei**.

Întrucât prin Hotărârea de stabilire a despăgubirilor nr.12/2021 a Comisiei, s-au stabilit despăgubiri în cuantum de **7.125 lei** doamnei CLOȘCĂ IOANA, pentru imobilul teren în suprafață de 95 mp, înscris cu nr.cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, aceasta va beneficia de despăgubiri pentru diferența de teren expropriat, **în suprafață de 80 mp**, înscris cu nr.cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, în cuantum de **6.000 lei**, reprezentând diferența din valoarea totală de **13.125 lei**.

Convocată prin adresa nr.132/18.02.2022, persoana îndreptățită la despăgubiri nu s-a prezentat la ședința Comisiei din data de 24.02.2022 întrunită legal, care s-a desfășurat la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului, dar a comunicat declarația înregistrată la Primăria comunei Bistrița Bârgăului sub nr.137 din 24.02.2022.

Analizând înscrisurile, Comisia a constatat că titularul dreptului de proprietate pentru imobilul teren afectat de expropriere, în suprafață de **80 mp**, situat pe raza unității administrativ – teritoriale comuna Bistrița-Bârgăului, înscris cu nr. cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, este doamna **CLOȘCĂ IOANA**, cu domiciliul în municipiul

Prin declarația înregistrată la Primăria comunei Bistrița Bârgăului sub nr.137 din 24.02.2022, titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la valoarea despăgubirii în cuantum de **6.000 lei**, reprezentând diferența din valoarea totală de **13.125 lei**, pentru imobilul teren în suprafață de **80 mp**, înscris cu nr.cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, despăgubire stabilită prin Completarea la Raportul de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L Bistrița, prevăzută în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021.

Între comisie și persoana îndreptățită a fost încheiat Procesul-Verbal nr.33 din 24.02.2022.

Documentele avute în vedere la emiterea prezentei hotărâri sunt cele depuse de titularul dreptului de proprietate și aflate la dosarul imobilului supus exproprierii, menționate în Procesul-Verbal nr.33/24.02.2022.

Pentru motivele anterior indicate, în temeiul prevederilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și a prevederilor Hotărârii Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Acordarea despăgubirilor în cuantum de **6.000 lei**, de către expropriatorul Județul Bistrița - Năsăud, pentru imobilul teren expropriat prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021, în suprafață de de **80 mp**, situat pe raza unității administrativ – teritoriale comuna Bistrița-Bârgăului, înscris cu nr. cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului.

Art.2 Persoana îndreptățită la despăgubiri pentru imobilul teren prevăzut la art.1 este doamna **CLOȘCĂ IOANA**, cu domiciliul în municipiul

, în calitate de proprietar al imobilului.

Art.3 Comisia ia act de acordul persoanei îndreptățite exprimat prin declarația, înregistrată la Primăria comunei Bistrița Bârgăului sub nr.137 din 24.02.2022, cu privire la cuantumul despăgubirii în valoare de **6.000 lei**, despăgubire stabilită prin Completarea la Raportul de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L Bistrița, prevăzută în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021.

Art.4 Despăgubirile prevăzute la art.1 se acordă doamnei **CLOȘCĂ IOANA** și vor fi eliberate din contul de consemnare deschis de expropriator la Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița în contul persoanei îndreptățite, cu respectarea dispozițiilor art.19 și art.21 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Art.5 Procesul-Verbal nr.33 din 24.02.2022 al Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud constituie Anexă la prezenta hotărâre și face parte integrantă din aceasta.

Art.6 Prezenta hotărâre poate fi atacată la instanța judecătorească competentă, în condițiile prevederilor art.22 din Legea nr.255/2010, cu modificările și completările ulterioare.

Art.7 (1) Prezenta hotărâre a fost emisă în 4 (patru) exemplare, și se comunică, în original, cu:

- Doamna **CLOȘCĂ IOANA**;
- Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița;
- Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, pentru expropriatorul Județul Bistrița - Năsăud.

(2) Prezenta hotărâre se afișează în extras la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului și în extras pe pagina de internet a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud *www.portalbn.ro*.

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021, în următoarea componență:

- 1.** Domnul LABA VASILE - primarul comunei Bistrița-Bârgăului _____
- 2.** Doamna POP NADIA-CORINA - reprezentant al Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud _____
- 3.** Doamna RUS MARINELA – AURELIA – reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud _____
- 4.** Domnul POPESCU GEOFF-GHAR ADRIAN – reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud _____
- 5.** Doamna PAȘCU TEODOSIA-ELENA – reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud _____

Secretariat: Secretar general al comunei Bistrița Bârgăului doamna Elenuța Leordean _____

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”

Nr.33 din data de 24.02.2022

**PROCES-VERBAL
încheiat astăzi 24.02.2022**

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021;

Având în vedere:

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, modificată și completată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021 privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, modificată prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021 privind constituirea Comisiilor de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare

DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- Raportul de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6386 din 24.03.2021, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT SRL Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- Completarea la Raportul de evaluare înregistrată la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/19004 din 18.08.2021, întocmită de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT SRL Bistrița, prin domnul Georgiță Ion – expert evaluator EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Guvernului nr.53/2011 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii de stabilire a despăgubirilor nr.12/2021 a Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, constituită prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.64/2021;

- declarația nr.137 din 24.02.2022 prin care doamna CLOȘCĂ IOANA și-a exprimat acordul cu privire la suma de 6.000 lei, reprezentând diferența din valoarea totală a despăgubirii de 13.125 lei, pentru imobilul teren în suprafață de 80 mp, înscris cu nr.cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului;

- declarația nr.138 din 24.02.2022 prin care domnul CLOȘCĂ VASILE, în calitate de soț, și-a exprimat acordul pentru eliberarea despăgubirilor în contul soției, doamna CLOȘCĂ IOANA.

s-a întrunit legal în ședința din data de 24.02.2022, la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului, constatând următoarele:

Pentru imobilul teren în suprafață de 95 mp situat pe raza unității administrativ – teritoriale comuna Bistrița-Bârgăului, înscris cu nr. cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, a fost depusă cererea nr.I/11310/21.05.2021 de către doamna CLOȘCĂ IOANA și CLOȘCA VASILE, însoțită de documente doveditoare referitoare la dreptul de proprietate, respectiv extras de carte funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, acte de stare civilă și alte documente.

Prin Hotărârea de stabilire a despăgubirilor nr.12/2021 a Comisiei de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud, s-au stabilit despăgubiri în cuantum de **7.125 lei** doamnei CLOȘCĂ IOANA, pentru imobilul teren în suprafață de **95 mp**, înscris cu nr.cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului.

Conform anexei nr.2, nr.crt.1 și anexei nr.5, nr.crt.1 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021 pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere, și conform anexei nr.1, nr.crt.1 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.108/2021 pentru modificarea Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.63/2021 privind decizia de expropriere, suprafața expropriată de la proprietarul CLOȘCĂ IOANA este de **175 mp**, înscrisă cu nr. cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, despăgubirea fiind stabilită în cuantum de **13.125 lei**.

Întrucât prin Hotărârea de stabilire a despăgubirilor nr.12/2021 a Comisiei s-au stabilit despăgubiri în cuantum de **7.125 lei** doamnei CLOȘCĂ IOANA, pentru imobilul teren în suprafață de **95 mp**, înscris cu nr.cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, aceasta va beneficia de despăgubiri pentru diferența de teren expropriat, **în suprafață de 80 mp**, înscris cu nr.cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, în cuantum de **6.000 lei**, reprezentând diferența din valoarea totală de **13.125 lei**.

Convocat prin adresa nr.132/18.02.2022, persoana îndreptățită la despăgubiri nu s-a prezentat la ședința Comisiei din data de 24.02.2022, care s-a desfășurat la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului, dar a comunicat declarația înregistrată la Primăria comunei Bistrița Bârgăului sub nr.137 din 24.02.2022.

Prin declarația anterior menționată, titularul cererii și-a exprimat acordul cu privire la valoarea despăgubirii în cuantum de **6.000 lei**, reprezentând diferența din valoarea totală a despăgubirii de **13.125 lei**, pentru imobilul teren în suprafață de **80 mp**, înscris cu nr.cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, despăgubire stabilită prin Completarea la Raportul de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L Bistrița, prevăzută în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021.

Analizând înscrisurile, Comisia constată următoarele:

1. Titularul dreptului de proprietate pentru imobilul teren afectat de expropriere, în suprafață de **80 mp**, situat pe raza unității administrativ – teritoriale comuna Bistrița-Bârgăului, înscris cu nr. cadastral 28820, cartea funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului, este doamna **CLOȘCĂ IOANA**, cu domiciliul

2. Dosarul este complet, urmare a depunerii extrasului de Carte funciară nr.28820 Bistrița-Bârgăului.

3. Despăgubirea propusă de expropriator, stabilită în conformitate cu prevederile Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, este în cuantum de **6.000 lei**, reprezentând diferența din valoarea totală a despăgubirii de **13.125 lei**, și a fost consemnată într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud la dispoziția proprietarilor imobilului supus exproprierii, conform Recipiselor de consemnare nr.207220918/1 din 21.05.2021 și nr.207584101/1 din 19.10.2021.

4. Comisia ia act de acordul persoanei îndreptățite cu privire la cuantumul despăgubirii de **6.000 lei**, reprezentând diferența din valoarea totală a despăgubirii de **13.125 lei**, despăgubire stabilită prin Completarea la Raportul de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L Bistrița, prevăzută în Anexa nr.4 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.107/2021.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal în 4 (patru) exemplare.

Comisia de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele

expropriate, aflate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud:

- 1.** Domnul LABA VASILE - primarul comunei Bistrița-Bârgăului _____
- 2.** Doamna POP NADIA-CORINA - reprezentant al Instituției Prefectului - județul Bistrița-Năsăud _____
- 3.** Doamna RUS MARINELA – AURELIA – reprezentant al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud _____
- 4.** Domnul POPESCU GEOFF-GHAR ADRIAN – reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud _____
- 5.** Doamna PAȘCU TEODOSIA-ELENA – reprezentant al expropriatorului Județul Bistrița-Năsăud _____

Expropriat: doamna **CLOȘCĂ IOANA** _____

Secretariat: Secretar general al comunei Bistrița Bârgăului doamna Elenuța Leordean _____